



## Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan 'Integraal Kindcentrum (IKC) Zuidoost'
Datum	19 maart, 2019
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Behandelend ambtenaar	MME Wetzels Telefoonnummer: 043-350 4577 Moniek.Wetzels@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel vaststellen van bestemmingsplan 'IKC Zuidoost' om de nieuwbouw van het Integraal Kindcentrum (hierna IKC) aan de Borghaag 25 te Maastricht mogelijk te maken.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	De nieuwbouw van het IKC is opgenomen in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) primair onderwijs van de gemeente. Deze is uw raad goedgekeurd. Vanaf zomer 2017 zijn er gesprekken gevoerd met de buurt in het kader van de toekomstvisie centrum De Heeg. Daarbij is het aspect onderwijs en de nieuwbouw globaal aan de orde geweest. Het ontwerpbestemmingsplan "IKC Zuidoost" heeft vanaf 30 november 2018 tot en met 10 januari 2019 voor een ieder ter inzage gelegen met de mogelijkheid om een zienswijze naar voren te brengen bij de gemeenteraad. Er zijn noch schriftelijke, noch mondelinge zienswijzen ingediend. Uw raad is via een raadsinformatiebrief d.d. 20 november 2018 geïnformeerd over de voortgang.
Inhoud	Het college van burgemeester en wethouders legt het bestemmingsplan 'Integraal Kindcentrum Zuidoost' ter vaststelling voor aan de gemeenteraad. De huidige basisscholen 'OBS de Perroen' en 'OBS De Kring' gaan fuseren en worden ondergebracht in een nieuw te bouwen Integraal Kindcentrum (hierna IKC) aan de Borghaag 25 te Maastricht. Het bestaande schoolgebouw en gymzaal op deze locatie worden gesloopt om plaats te maken voor de nieuwe bebouwing. De twee vrijkomende gebouwen aan de Rijksweg en aan de Stellendaal worden opgenomen in de gemeentelijke vastgoedportefeuille in afwachting van een nieuwe functie. Het voorliggend bestemmingsplan 'IKC Zuidoost' vormt het juridisch – planologisch kader om deze ontwikkeling mogelijk te maken. De nieuwbouw van het IKC Zuidoost vloeit voort uit het door de gemeenteraad goedgekeurde Integraal Huisvestingsplan (IHP) primair onderwijs.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Na de vaststelling van het bestemmingsplan wordt het besluit bekend gemaakt en ter inzage gelegd. Vervolgens staat nog beroep open bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aangezien er geen zienswijzen zijn ingediend, kunnen alleen belanghebbenden tegen de gewijzigde delen beroep instellen of belanghebbenden die verschoonbaar geen zienswijze hebben ingediend. Daags na afloop van de beroepstermijn treedt het bestemmingsplan in werking.